

**CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'HOTEL HESPERIA TOWER I EL
CONSORCI BIOPOL DE L'HOSPITALET DE LLOBREGAT**

REUNITS

D'una part

El Sr. Enrique Escofet Giro, amb domicili a aquests efectes a Gran Via 144, 08907 L'Hospitalet de Llobregat a Barcelona i amb NIF: B08798837

Actua en la seva qualitat de Director General de l'Hotel Hesperia Tower.

D'una altra part,

El Sr. Ramon López Lozano amb domicili a aquests efectes a l'Hospitalet de Llobregat, a l'Avinguda Gran Via de l'Hospitalet, 199-203 2ª planta (08908-L'Hospitalet de Llobregat).

Actua en la seva qualitat de Director del Consorci Biopol de l'Hospitalet de Llobregat (en endavant Consorci Biopol), com a representant de la mateixa, en virtut del nomenament de data 20 de novembre de 2008.

Totes les parts es reconeixen, per a la representació amb què actuen, la plena capacitat per a la signatura d'aquest Conveni de Col.laboració, en virtut de les competències que tenen conferides

EXPOSEN

1.- Que el Consorci Biopol, d'acord amb els seus estatuts, té l'objectiu d'impulsar la posada en marxa i la gestió d'un entorn d'innovació multidisciplinar en el marc del Campus Universitari de Bellvitge de la Universitat de Barcelona, de l'Hospital Universitari de Bellvitge i de l'Hospital Duran i Reynals, que disposi de les infraestructures i els recursos personals i materials necessaris per tal d'afavorir, estimular i explotar les sinergies entre les entitats que hi participen i per tal de promoure la interacció entre la recerca i la docència universitària, els sectors productiu, científic i tecnològic i l'activitat assistencial sanitària.

2.- Que entre les finalitats del Consorci Biopol hi ha la promoció, la col·laboració amb altres agents i promoure i estrènyer les relacions entre investigadors i entitats, tant públiques com privades, ubicades a l'espai Biopol



3.- Que Desjust S.L., en el seu Hotel Hesperia Tower està interessat en formar part del sector empresarial de Biopol.

Aquesta col·laboració incideix en formar part de la complicitat i de la projecció internacional en totes aquelles activitats organitzades per entitats ubicades en l'espai Biopol tant del Parc Científic, Parc de Salut, Parc Empresarial, Campus d'Excel·lència Formatiu i Desenvolupament Social, més allà d'una senzilla oferta de lloguer d'espais comuns, de sales de reunions i d'actes, d'habitacions d'hotel i d'aparthotel.

Per tot això, les parts acorden subscriure aquest Conveni de Col·laboració que es regeix per les següents

CLÀUSULES

1.- Objecte del Conveni de Col·laboració

Aquest conveni de col·laboració té per objecte manifestar la voluntat de les parts signatàries d'establir un marc d'actuació per a la col·laboració entre l'Hotel Hesperia Tower i el Consorci Biopol.

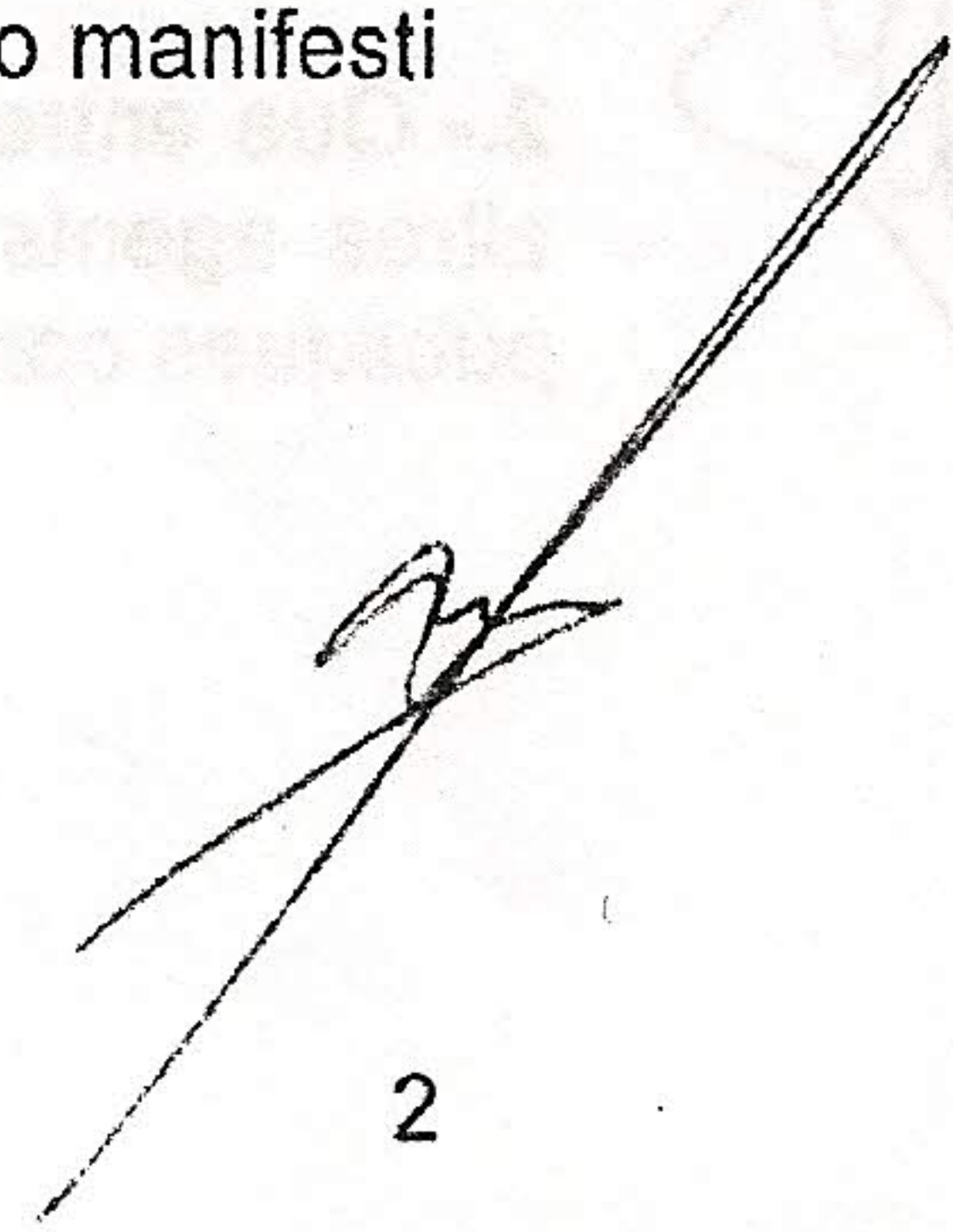
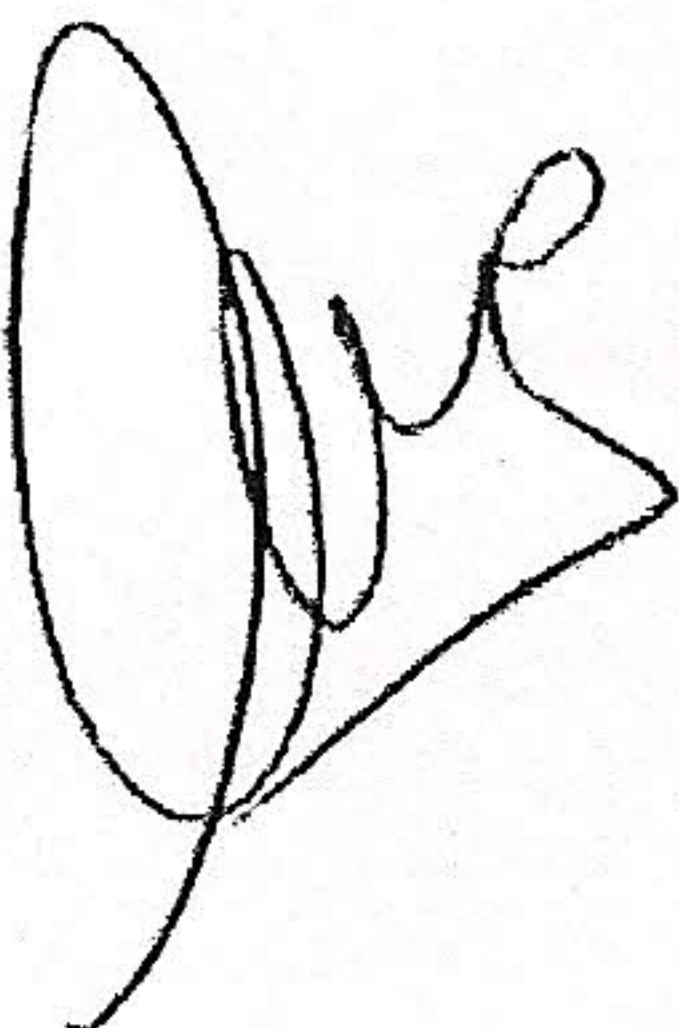
2.- Finalitats del Conveni de Col·laboració

La finalitat del present conveni és aconseguir els objectius que en ell es detallen i que es concreta en:

- Visualització i projecció de l'Hotel Hesperia Tower com una empresa consorciada en l'espai Biopol
- Posar a disposició de les diferents institucions i empreses i sempre a través del Consorci Biopol, els espais i serveis tan àmpliament com sigui possible.
- Pactar de mutu acord a començament de cada any aquests espais a un preu molt competitiu i amb uns ràtios mínims d'ocupació i utilització, sempre no acumulables a ofertes comercials (Anex 1)
- Amb data 10 de gener de cada any es farà una revisió de l'acord anual en relació a les dates i preus pactats.

4.- Vigència del Conveni de Col·laboració

Aquest acord de col·laboració entra en vigor a partir de la seva signatura i per un període anual, prorrogable cada any natural, sempre que una de les parts no manifesti el contrari, per terminis de la mateixa temporalitat.



5.- Extinció del Conveni de Col·laboració

Aquest conveni es pot resoldre durant la seva vigència per alguna de les causes següents:

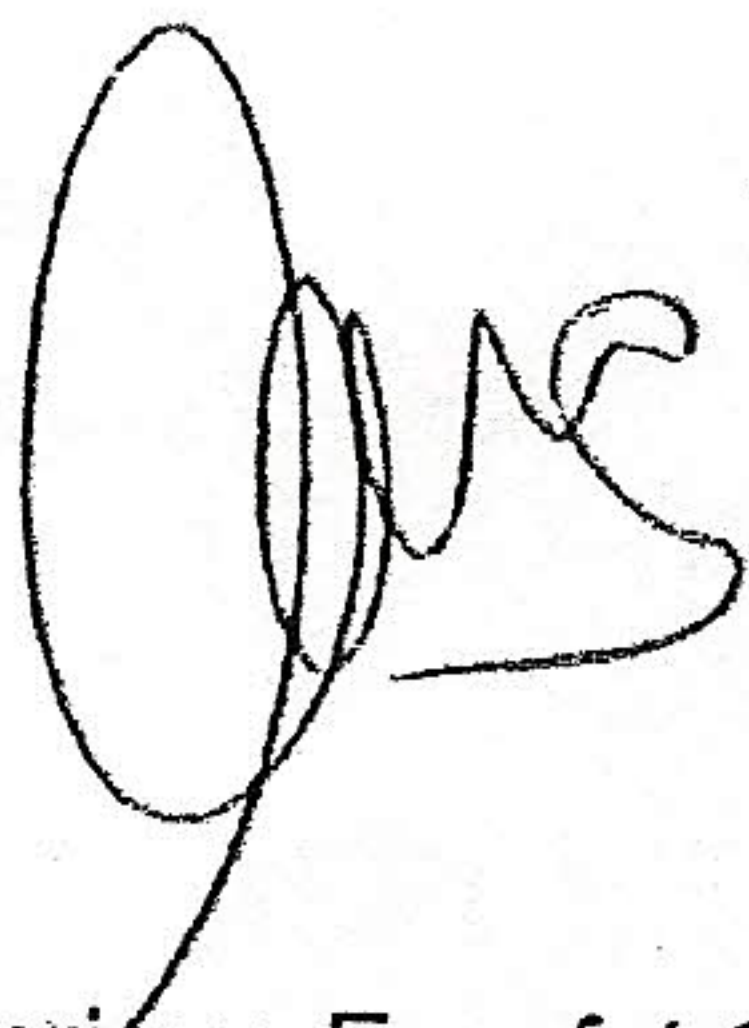
- El comú acord de les parts, que s'haurà d'instrumentar per escrit.
- Per denúncia d'alguna de les parts, amb un preavis de tres mesos.
- Per incompliment d'alguna de les parts.
- Qualsevol altra causa de les previstes a la normativa vigent.

6.- Jurisdicció

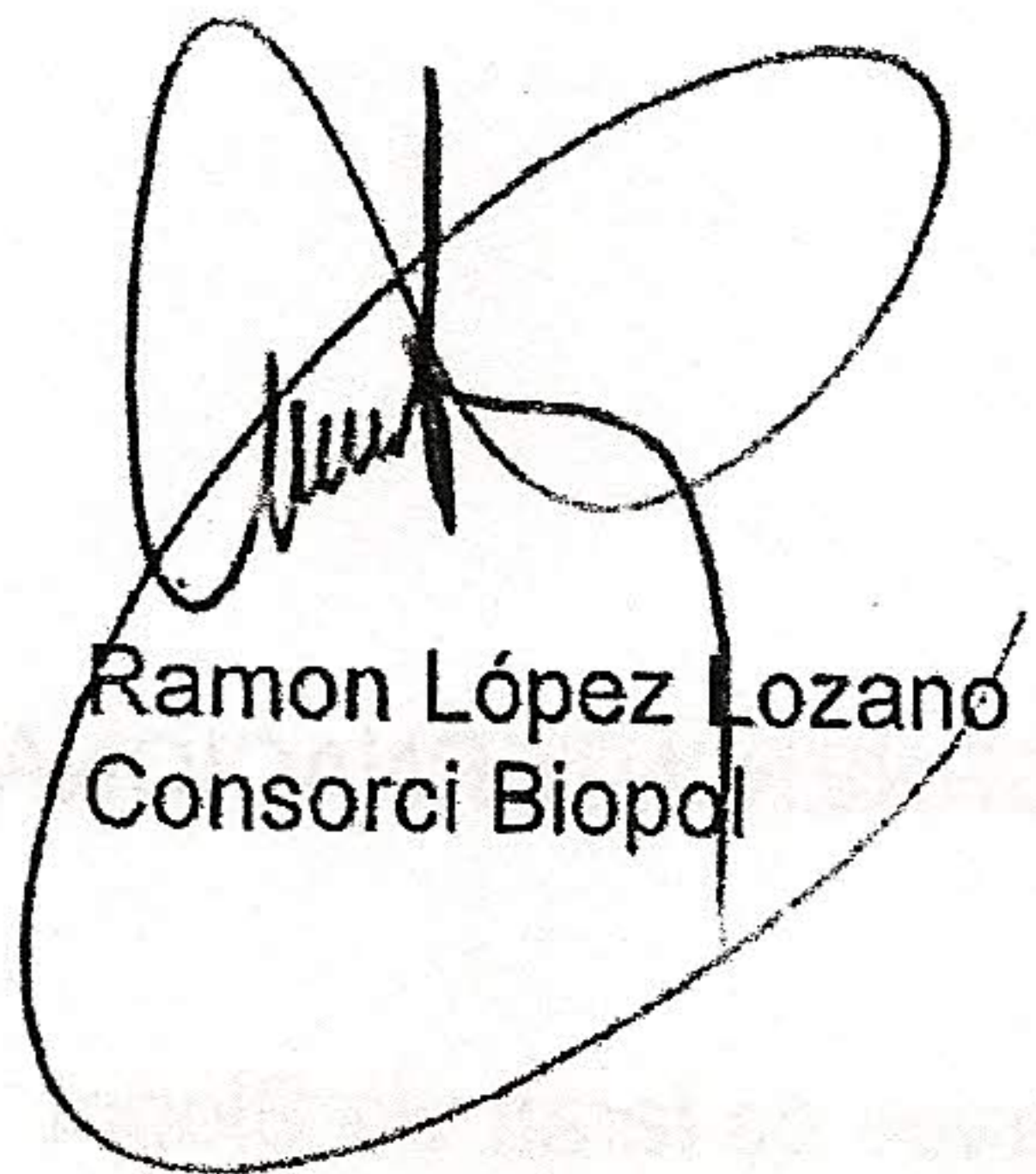
Les parts, per a la resolució de qualsevol qüestió o controvèrsia que pogués sorgir en relació a la interpretació o compliment del present conveni, se sotmeten expressament als jutjats i tribunals de la ciutat de Barcelona, amb renúncia expressa a qualsevol altre fur que els hi pogués ser aplicable.

I, com a prova de conformitat amb el contingut d'aquest conveni, el signen per duplicat,

Barcelona a 16 de març de 2010



Enrique Escofet Giro
Hotel Hesperia



Ramon López Lozano
Consorci Biopol

