

## **CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'HOTEL HESPERIA TOWER I EL CONSORCI BIOPOL DE L'HOSPITALET DE LLOBREGAT**

### **REUNITS**

#### **D'una part**

El Sr. Roger Grau Abril amb domicili a aquests efectes a Gran Via 144, 08907 L'Hospitalet de Llobregat a Barcelona i amb NIF: B38836500

Actua en la seva qualitat de Director General de l'Hotel Hesperia Tower.

#### **D'una altra part ,**

El Sr. Ramon López Lozano amb domicili a aquests efectes a l'Hospitalet de Llobregat, a l'Avinguda Gran Via de l'Hospitalet, 199-203 2ª planta (08908-L'Hospitalet de Llobregat).

Actua en la seva qualitat de Director del Consorci Biopol de l'Hospitalet de Llobregat (en endavant Consorci Biopol), com a representant de la mateixa, en virtut del nomenament de data 20 de novembre de 2008.

Totes les parts es reconeixen, per a la representació amb què actuen, la plena capacitat per a la signatura d'aquest Conveni de Col.laboració, en virtut de les competències que tenen conferides

### **EXPOSEN**

**1.-** Que el Consorci Biopol, d'acord amb els seus estatuts, té l'objectiu d'impulsar la posada en marxa i la gestió d'un entorn d'innovació multidisciplinar en el marc del Campus Universitari de Bellvitge de la Universitat de Barcelona, de l'Hospital Universitari de Bellvitge i de l'Hospital Duran i Reynals, que disposi de les infraestructures i els recursos personals i materials necessaris per tal d'afavorir, estimular i explotar les sinergies entre les entitats que hi participen i per tal de promoure la interacció entre la recerca i la docència universitària, els sectors productiu, científic i tecnològic i l'activitat assistencial sanitària.

**2.-** Que entre les finalitats del Consorci Biopol hi ha la promoció, la col·laboració amb altres agents i promoure i estrènyer les relacions entre investigadors i entitats, tant públiques com privades, ubicades a l'espai Biopol

**3.-** Que l'Hotel Hesperia Tower està interessat en formar part del sector empresarial de Biopol'H i de l'associació d'empreses de Biopol'H que tindran representació activa en el Consorci Biopol'H .

Aquesta col·laboració incideix en formar part de la complicitat i de la projecció internacional en totes aquelles activitats organitzades per les entitats ubicades en l'espai Biopol tant del Parc Científic, Parc de Salut, Parc Empresarial, Campus d'Excel·lència Formatiu i Desenvolupament Social, més enllà d'una especial oferta comercial de lloguer d'espais comuns, de sales de reunions etc.

Per tot això, les parts acorden subscriure aquest Conveni de Col·laboració que es regeix per les següents

## **CLÀUSULES**

### **1.- Objecte del Conveni de Col·laboració**

Aquest conveni de col·laboració té per objecte manifestar la voluntat de les parts signatàries d'establir un marc d'actuació per a la col·laboració entre l'Hotel Hesperia Tower i el Consorci Biopol, que aculli a totes les empreses de l'espai Biopol'H, així com les entitats, clíniques i centres de recerca d'aquest espai.

### **2.- Finalitats del Conveni de Col·laboració**

La finalitat del present conveni és aconseguir els objectius que en ell es detallen i que es concreta en:

1. Visualització i projecció de l'Hotel Hesperia Tower com una empresa consorciada en l'espai Biopol'H.
2. Formar part del sector empresarial de Biopol'H amb la seva pertinença a l'associació d'empreses de l'espai Biopol'H.
3. Ser una part activa dels serveis que ofereix Biopol'H als seus membres, contribuint a la projecció internacional de l'espai Biopol'H més enllà d'una especial oferta comercial de lloguer d'espais comuns
4. Oferir als professionals de l'espai Biopol'H un servei integral d'hostalatge, restauració i sales
5. Realçar la biosostenibilitat com a valor de les entitats i empreses que formen part de l'espai Biopol'H, així com promoure i afermar la Responsabilitat Social Corporativa
6. Oferir un servei permanent de qualitat a científics i professionals de la salut dins de l'espai Biopol'H
7. Procurar una ocupació estable amb reserves dels professionals de l'espai Biopol'H

### **3. – Clàusules específiques**

1. Ocupació dels períodes vall de l'any amb reserves de professionals de l'espai Biopol'H en condicions molt favorables, no contemplades en una oferta comercial (Annex I)
2. L'hotel farà de gestor de les reserves que s'especifiquen en aquest conveni.
3. Excepte les dates excloses del conveni i especificades d'antuvi, no hi ha límits màxims d'ocupació quant a habitacions.
4. Les reserves es faran a través de les entitats i empreses respectives, previ vist i plau de Biopol'H.
5. Les facturacions estan a càrrec de les entitats o, alternativament, es realitzaran a través de les agències o fundacions que gestionen els esdeveniments.
6. Si, per raons comercials o de promoció especial, l'establiment ofereix, en negociació directa amb les entitats o agències, un preu inferior al establert, es considera una acció puntual que queda fora del conveni.
7. Compromís d'organitzar una acció a l'any de promoció de l'espai Biopol'H
8. Compromís d'organitzar una acció per any de Responsabilitat Social Corporativa
9. A efectes de conveni es consideren registrats totes aquelles empreses i entitats que figuren a l'annex corresponent, signat per ambdues parts.
10. Els pactes específics per l'organització d'un event o congrés, seran els indicats a l'Annex II.

### **4.- Vigència del Conveni de Col·laboració**

1. Aquest acord de col·laboració entra en vigor a partir de la seva signatura i les condicions generals abasten un període de tres anys, renovable de forma automàtica any per any excepte denúncia expressa d'alguna de les parts.
2. Els annexos seran revisats al mes de gener de cada any per ambdues parts.

### **5.- Extinció del Conveni de Col·laboració**

Aquest conveni es pot resoldre durant la seva vigència per alguna de les causes següents:

- El comú acord de les parts, que s'haurà d'instrumentar per escrit.
- Per denúncia d'alguna de les parts, amb un preavís de tres mesos.
- Per incompliment d'alguna de les parts.
- Qualsevol altra causa de les previstes a la normativa vigent.

## **6.- Jurisdicció**

Les parts, per a la resolució de qualsevol qüestió o controvèrsia que pogués sorgir en relació a la interpretació o compliment del present conveni, se sotmeten expressament als jutjats i tribunals de la ciutat de Barcelona, amb renúncia expressa a qualsevol altre fur que els hi pogués ser aplicable.

I, com a prova de conformitat amb el contingut d'aquest conveni, el signen per duplicat,

Barcelona a 3 de febrer de 2011

Roger Grau Abril  
Hotel Hesperia Tower

Ramon López Lozano  
Consorti Biopol'H

## ANNEX I

### **PREUS I CONDICIONS 2011**

#### Tarifes

##### Preus habitacions

1. Preu habitació (ocupació individual) per a membres de l'espai Biopol'H a l'HESPERIA TOWER : 81 euros (IVA inclòs).
2. Preu habitació (ocupació individual) per membres de l'espai Biopol'H a l'HESPERIA FIRA SUITES : 60 euros (IVA inclòs).
3. Desdejuni preu especial 12 euros/ pax (IVA inclòs).

#### Serveis

4. Preus especials per dinars d'empresa: descompte del 10% sobre el preu oficial (exceptuant en el Restaurant EVO).

#### Serveis annexos

5. Parking gratuït per a les entitats i empreses de Biopol'H durant un acte organitzat a l'hotel (subjecte a disponibilitat de l'espai).

#### Preus sales per events especials i concrets del BIOPOL

Sala de 200 - 300 m2	350 €
Sala de 70 – 90 m2	250 €
Sala de treball (40 - 60m2)	150 €

#### **Condicions**

1. Entre l'1 i 15 de gener de cada any es pacta de mutu acord dates "vall" per l'ocupació d'habitacions i sales per a les entitats i empreses de l'espai Biopol'H a un preu pactat en aquest annex. En cas de que l'hotel no disposi d'espai, de forma puntual, durant les dates acordades s'ofereix a col.laborar en la recerca d'un allotjament alternatiu.
2. Tarifes netes.
3. Gaudiran d'aquest acord les empreses i institucions que formen l'espai Biopol'H, mencionades a continuació, així com les que s'incorporen en el transcurs de vigència del conveni:

### Entitats i institucions

- a. Institut de Diagnòstic per la imatge (IDI)
- b. Institut d'Investigacions Biomèdiques de Bellvitge (IDIBELL)
- c. Institut Català d'Oncologia (ICO)
- d. Hospital Universitari de Bellvitge (HUB)
- e. Consell Superior d'Investigacions Científiques (CSIC)
- f. Universitat de Barcelona (UB)
- g. Institut de Bioenginyeria de Catalunya (IBEC)
- h. Consorci Sanitari Integral (CSI )

### Empreses espai Biopol'H

- a. GRUP FERRER INTERNACIONAL
- b. Castle, Centre d'Idiomes
- c. VCN Biosciences
- d. CESPU

4. A partir del 60% d'ocupació, s'aplicarà la millor tarifa disponible en sistema.
5. Dates no incloses a les condicions de conveni:  
Del 12 de Febrer al 19 de Febrer 2011 (Congrés telefonia mòbil)  
Del 12 d'Abril al 15 d'Abril 2011 (Congrés laboratoris)  
Del 21 al 29 de Setembre 2011 (Congrés ITMA)  
Del 28 al 30 de Novembre 2011 (EIBTM)

## **ANNEX II**

### **PREUS I CONDICIONS GENERALS PER GRUPS I CONGRESSOS**

#### **Condicions**

1. Tindrà consideració de grup tots aquells events que superin les 10 habitacions i l'utilització de més d'una sala de 300 m<sup>2</sup>.
2. S'aplicarà sempre la millor tarifa de grups disponible amb un descompte del 10% sobre els conceptes cotitzats (allotjament, restauració i sales).
3. Gaudiran d'aquest acord les empreses i institucions que formen l'espai Biopol'H, mencionades a continuació, així com les que s'incorporen en el transcurs de vigència del conveni:

#### **Entitats i institucions**

- a. Institut de Diagnòstic per la imatge (IDI)
- b. Institut d'Investigacions Biomèdiques de Bellvitge (IDIBELL)
- c. Institut Català d'Oncologia (ICO)
- d. Hospital Universitari de Bellvitge (HUB)
- e. Consell Superior d'Investigacions Científiques (CSIC)
- f. Universitat de Barcelona (UB)
- g. Institut de Bioenginyeria de Catalunya (IBEC)
- h. Consorci Sanitari Integral (CSI )

#### **Empreses espai Biopol'H**

- a. GRUP FERRER INTERNACIONAL
- b. Castle, Centre d'Idiomes
- c. VCN Biosciences
- d. CESPU