

**PLEC DE CLÀUSULES
ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL
CONCURS PER AL DESENVOLUPAMENT
D'IDEES PER A LA REDACCIÓ D'UNA
PROPOSTA ARQUITECTÒNICA PER A LA
CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PER A
RESIDÈNCIA UNIVERSITÀRIA AL
RECINTE D'ESPORTS DE LA
UNIVERSITAT DE BARCELONA I PER A
L'ORDENACIÓ DEL NOU ACCÉS
PRINCIPAL AL RECINTE I DELS ESPAIS
DEL SEU ENTORN**

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONCURS PER AL DESENVOLUPAMENT D'IDEES PER A LA REDACCIÓ D'UNA PROPOSTA ARQUITECTÒNICA DE CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PER A RESIDÈNCIA UNIVERSITÀRIA AL RECINTE D'ESPORTS DE LA UNIVERSITAT DE BARCELONA I PER A L'ORDENACIÓ DEL NOU ACCÉS PRINCIPAL AL RECINTE I DELS ESPAIS DEL SEU ENTORN

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

- A. PROCEDIMENT I FORMA D'ADJUDICACIÓ: restringit mitjançant concurs amb intervenció de jurat

- B. TIPUS BASE DE LA CONTRACTACIÓ: 30.000 (trenta mil) euros (IVA inclòs).

- C. CONTRAPRESTACIÓ DESPESES PER A L'ELABORACIÓ DE LA PROPOSTA GRÀFICA: 5.000 (cinc mil) euros (IVA inclòs) pels 4 seleccionats no guanyadors

- D. PREMI PEL GUANYADOR DEL CONCURS: 10.000 (deu mil) euros (IVA inclòs)

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONCURS PER AL DESENVOLUPAMENT D'IDEES PER A LA REDACCIÓ D'UNA PROPOSTA ARQUITECTÒNICA DE CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PER A RESIDÈNCIA UNIVERSITÀRIA AL RECINTE D'ESPORTS DE LA UNIVERSITAT DE BARCELONA I PER A L'ORDENACIÓ DEL NOU ACCÉS PRINCIPAL AL RECINTE I DELS ESPAIS DEL SEU ENTORN

I - QUESTIONS GENERALS

CLÀUSULA 1. RÈGIM JURÍDIC

Aquest contracte té caràcter administratiu i ambdues parts resten sotmeses expressament a les següents normes:

- A aquest plec de clàusules administratives particulars.
- Al plec de prescripcions tècniques que regeixen aquesta contractació.
- Al contracte que se signi amb l'adjudicatari, en el qual s'inclouran les millores que aquest hagi pogut proposar i que la Universitat hagi acceptat.
- Al Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, del text refós de la llei de contractes de les administracions públiques (LCAP) i disposicions que la despleguin.
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, del reglament general de la LCAP (RGLCAP).
- A l'Estatut de la Universitat de Barcelona i a les Bases d'Execució del Pressupost de la Universitat de Barcelona.
- A la normativa vigent sobre seguretat i higiene en el treball, propietat intel·lectual i industrial i mediambiental.
- A les decisions que l'òrgan de contractació pugui prendre en els termes establerts en la llei i en aquests plecs.
- Supletòriament a la Llei 30/92 de 26 de novembre de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú i restants normes de dret administratiu i, en defecte d'aquestes, les normes de dret privat que puguin ser d'aplicació atenent a l'objecte del contracte.
- Resta de normativa general aplicable.

CLÀUSULA 2. OBJECTE DEL CONCURS

L'objecte d'aquest concurs d'idees és la selecció d'una proposta arquitectònica d'un nou edifici per a residència universitària i altres usos i serveis universitaris, al recinte d'Esports de la Universitat de Barcelona i la nova ordenació dels espais del seu entorn, així com del nou accés principal per a vehicles i per a vianants a l'esmentat recinte. La descripció detallada de les condicions funcionals esta recollida al Plec de Prescripcions Tècniques d'aquest concurs.

CLÀUSULA 3. PROCEDIMENT I FORMA D'ADJUDICACIÓ

L'adjudicació s'efectuarà per procediment restringit, en la seva modalitat de concurs amb intervenció de Jurat, de conformitat amb el que disposa l'article 216 del TRLCAP.

En la primera fase del concurs, el Jurat acordarà, en base a la solvència tècnica acreditada, la selecció dels cinc licitadors que hagin obtingut la millor puntuació en aplicació dels criteris establerts a la clàusula 10 del present plec.

Els licitadors seleccionats per accedir a la segona fase, hauran de presentar les seves proposicions amb subjecció al previst a les clàusules 12 a 15. Les propostes presentades seran valorades i ponderades d'acord amb els criteris expressats a la clàusula 16, proclamant guanyador a aquell que hagi obtingut una puntuació total més alta en aquesta segona fase.

La convocatòria del concurs es publicarà al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, l'import d'aquest anunci i del de la resolució del concurs aniran a càrrec del guanyador.

Per a la selecció de l'adjudicatari, l'òrgan de contractació ha nomenat un Jurat, integrat pels membres indicats a la clàusula 5.

Al guanyador del concurs se li podrà encarregar en un futur la redacció del projecte i la direcció d'obres mitjançant contracte de consultoria i assistència tècnica per procediment negociat sense publicitat, segons estableix l'article 216.4.

La documentació que es facilita per a poder participar en aquest concurs té caràcter contractual i haurà de ser acceptada formalment per l'adjudicatari. Les despeses originades per a l'obtenció d'aquesta documentació aniran al càrrec del licitador.

CLÀUSULA 4. PRESSUPOST DEL CONCURS

1. L'import de licitació del concurs és de 30.000 (trenta mil) euros.
2. El guanyador del concurs d'idees rebrà 10.000 (deu mil) euros a compte dels honoraris dels encàrrecs posteriors.
3. El resta de seleccionats rebran com a compensació econòmica 5.000 (cinc mil) euros cadascun per les despeses d'elaboració de la proposta presentada.
4. El crèdit necessari per atendre el concurs serà amb càrrec al pressupost de les Universitat de Barcelona per a l'exercici 2008
5. Tant el guanyador com els altres licitadors, en un termini de 15 dies a comptar des de la data de notificació de la resolució del concurs, presentaran la pertinent factura a l'Administració de la Direcció Executiva del Pla Pluriennal. En un termini màxim de dos mesos des de la data de presentació de la factura s'efectuarà el pagament mitjançant transferència bancària. Dels 10.000 euros del guanyador es descomptaran les despeses dels anuncis de licitació i de resolució publicats al DOGC.

CLÀUSULA 5 - JURAT

L'òrgan de contractació estarà assistit per un Jurat que estarà integrat per:

President:	Miquel Salicrú	Delegat del Rector desenvolupament del projecte del Campus Diagonal - Portal del Coneixement
Secretària:	M. José Catalán	Cap d'Administració Direcció Executiva del Pla Pluriennal
Vocals:	Juan Manuel Bermudo	Director dels Col·legis Majors Penyafort / Montserrat
		Representant Ajuntament de Barcelona
	Andrés Lezcano	Director Executiu del Pla Pluriennal
	Oriol Ripoll	Director de l'Àrea de Projectes Territorials
	Jordi Puig	Cap d'Obres i Manteniments
	M. Assumpta Rivera	Directora d'Esports
	Cristina Madrenas	Coordinadora de Projecte
	Jordi Camós	Consell Social
	Mireia Cunill	Serveis Jurídics UB

Podran assistir a la Mesa de Contractació assessors tècnics i personal administratiu, amb veu però sense vot

II - TRAMITACIÓ DE LA PRIMERA FASE DEL CONCURS

CLÀUSULA 6.- PRESENTACIÓ DE LES PROPOSTES

1. Els empresaris, professionals o equips tècnics interessats en participar han de presentar la sol·licitud de participació segons el model que s'adjunta com a annex 1, a l'Administració de la Direcció Executiva del Pla Pluriennal, Balmes, 21 4t 2a , en el termini que s'indiqui a l'anunci.
2. Cada licitador o membre d'un equip no podrà presentar més d'una proposició ni subscriure cap proposta amb altres si ho ha fet individualment. La presentació de la proposició pressuposa, per part de l'empresari, l'acceptació incondicional de totes les clàusules d'aquest plec i del plec de prescripcions tècniques.
3. La sol·licitud de participació haurà d'anar acompanyada dels documents que s'assenyalen a les clàusules 6 i 7 i es presentaran en dos sobres tancats, indicats com a sobre 1 (DOCUMENTACIÓ JURÍDICOECONÒMICA) i sobre 2 (DOCUMENTACIÓ TÈCNICA).

4. Els licitadors hauran de lliurar les seves sol·licituds i sobres (1 i 2) a les dependències de la Direcció Executiva dels Pla Pluriennal o al Registre de la UB
5. S'ha de presentar en dos sobres, ambdós tancats i signats pel concursant o la persona que el representi. A cada sobre hi ha de figurar el nom del licitador, el concurs pel qual es licita i el seu contingut, especificant si és el sobre de documentació jurídicoeconòmica o el de la proposició tècnica cas contrari seran exclosos de la licitació
6. La documentació presentada ha d'estar en català o castellà i han de ser documents originals o còpies compulsades per notari o per la UB

CLÀUSULA 7 - SOBRE 1.- DOCUMENTACIÓ JURÍDICOECONÒMICA

Els empresaris han de presentar en el sobre núm. 1 la següent documentació:

1. Sol·licitud de participació segon el model de l'annex 1

2. **Documents acreditatius de la seva capacitat d'obrar,**

* Si es tracta d'empresaris individuals, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant la presentació de fotocòpia compulsada o testimoni notarial de:

- Document Nacional d'Identitat o document que el substitueixi legalment.
- Número d'Identificació Fiscal.

* Si es tracta de persones jurídiques, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant la presentació de fotocòpia compulsada o testimoni notarial de:

- Escritura de constitució o modificació de la societat, on constin els Estatuts de la societat inscrita al Registre Mercantil.

- NIF de la societat.

- Escritura de poders i certificat de vigència del poder, emès pel secretari de l'òrgan d'administració de la societat.

- Document Nacional d'Identitat del signatari de la proposició.

- Si no és necessària la inscripció de l'empresa al Registre Mercantil, s'ha d'aportar còpia autèntica o testimoni notarial de l'escriptura o el document de constitució, de modificació, dels Estatuts on constin les normes que regulen el seu funcionament i del nomenament de càrrecs, inscrits al Registre Oficial que correspongui.

 - Els empresaris estrangers d'estats membres de la Comunitat Europea o signataris de l'Acord sobre espai econòmic europeu, han d'acreditar la seva inscripció en un registre professional o comercial quan aquest registre sigui exigít per la legislació de l'Estat respectiu.
 - La resta d'empresaris estrangers acreditaran la seva capacitat d'obrar amb una certificació expedida per l'Ambaixada d'Espanya a l'Estat corresponent en què es certifiqui que figuren inscrites en el registre corresponent o que actuen habitualment en l'àmbit local en activitats objecte del present contracte o que s'admeten a les empreses espanyoles en els concursos públic de l'Estat d'origen

 -
 - En el cas d'empreses que es presentin a la licitació en règim d'unió temporal d'empreses (UTE), un document en què s'indiquin els noms i les circumstàncies dels empresaris que subscriuguin la proposició, especificant la participació de cadascun d'ells en l'agrupació i la designació de la persona o entitat que, durant la vigència del contracte, haurà d'assolir la plena representació de tots ells davant la UB, d'acord amb l'article 24 de la LCAP. Les empreses que formin part de l'agrupació hauran de reunir, conjuntament, les mateixes condicions que s'exigeixen als contractistes que es presenten individualment. No caldrà formalitzar la UTE fins el moment de resultar adjudicatari.
3. Documentació acreditativa conforme els professionals licitadors, estan inscrits en els col·legis professionals corresponents, i al corrent del pagament de les seves obligacions, en la data de presentació de la proposició

 4. Declaració responsable del signant de la proposició de no trobar-se sotmès a cap de les prohibicions o incompatibilitats per contractar amb l'Administració previstes a l'article 20 de la Llei de contractes de les administracions públiques, que expressament indicarà que l'empresari està al corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social, sense perjudici que en cas de resultar

adjudicatari hagi d'acreditar documentalment aquesta circumstància, en el termini de 5 dies a comptar des de la notificació d'adjudicació.

Solvència econòmica

5. Informes d'institucions financeres indirectes
6. Document acreditatiu de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els riscos professionals del licitador per un import mínim de 300.000 euros.

CLÀUSULA 8.- SOBRE NÚMERO 2.- DOCUMENTACIÓ TÈCNICA

Documents acreditatius de la **solvència** dels empresaris, que es justificarà mitjançant els següents documents:

1. Relació nominal de l'equip tècnic de què disposa el licitador. S'ha d'acreditar la titulació acadèmica i la capacitat professional de tots els membres . Com a mínim un d'ells ha de tenir la titulació d'arquitecte superior. Cal especificar el tipus de relació (laboral, mercantil ...) de l'equip tècnic
2. Relació dels 5 treballs realitzats pel licitador en els darrers deu anys similars a l'objecte d'aquest concurs (segons model de l'annex 2). Contindrà les dades del beneficiari (públic o privat), tipus de treball, tipologia del projecte i de l'obra, dates d'inici i finalització, import dels honoraris, superfície dels projectes i de les obres, pressupost d'execució material de projecte i de liquidació de les obres. En aquesta relació hi ha d'haver, com a mínim un treball que consisteixi en una redacció de projecte i una direcció d'obra de contingut similar (residències universitàries o d'habitatge dotacional amb serveis comunitaris) a l'objecte d'aquest contracte, amb una superfície de, com a mínim, del 50% de la superfície sobre rasant d'aquesta licitació. Els licitadors hauran de poder justificar de manera suficient davant l'òrgan de contractació les dades que presentin. S'adjuntarà per a cada un dels cinc treballs informació gràfica i escrita suficient per a la seva comprensió i valoració.
3. Relació de mitjans tècnics i materials de què disposa el licitador i documentació justificativa del sistema de control de qualitat intern del licitador.
4. Relació d'altres projectes i obres realitzats.
5. Altres mèrits: resta a discreció del concursant la presentació de tota altra documentació que consideri necessària per acreditar la seva solvència tècnica.

CLÀUSULA 9. OBERTURA I EXAMEN DE LES PROPOSICIONS: SOBRES 1 I 2

1. Finalitzat el termini de presentació, el Jurat procedirà a l'anàlisi de la documentació presentada en una sessió privada pel que fa a la documentació presentada pels licitadors.
2. Si observa defectes o mancances en la documentació presentada pot concedir, si ho estima convenient, un termini no superior a tres dies hàbils perquè el licitador els esmeni. Ho comunicarà verbalment, o mitjançant telefax o correu electrònic als interessats als efectes de la seva esmena o a la presentació d'altres documents complementaris aclaridors dels ja presentats
3. Durant el període d'examen de les ofertes presentades el Jurat pot demanar als licitadors tots els aclariments, proves, anàlisis o assajos que cregui oportuns sobre aspectes de l'oferta.
4. Transcorregut el termini concedit per a l'esmena, el Jurat procedirà a valorar les sol·licituds de participació dels licitadors que hagin estat admesos, d'acord amb els criteris indicats a continuació.

CLÀUSULA 10. CRITERIS DE VALORACIÓ FASE 1

- 1.- Els criteris de valoració són els següents:

Relació dels 5 treballs realitzats pel licitador en els darrers deu anys similars a l'objecte d'aquest contracte	De 0 a 60 punts
Equip tècnic de què disposa el licitador.	De 0 a 20 punts
Mitjans tècnics i materials de què disposa el licitador. Sistema de control de qualitat interns del licitador.	De 0 a 10 punts
Altres treballs	De 0 a 5 punts
Altres mèrits	De 0 a 5 punts

2.- El nombre de concursants seleccionats d'acord amb els criteris exposats serà de cinc

CLÀUSULA 11. COMUNICACIÓ DE L'ACORD DE SELECCIO I INVITACIÓ A PRESENTAR LES PROPOSICIONS

1.- La proposta de selecció del Jurat s'eleva a l'òrgan de contractació.

2.- Una vegada aprovada per l'òrgan de contractació, la selecció dels concursants, aquesta resolució es comunicarà, simultàniament i per escrit, l'accés a la segona fase als licitadors seleccionats. Així mateix, l'acord de selecció serà comunicat a la totalitat de concursants

III - TRAMITACIÓ DE LA SEGONA FASE DEL CONCURS

CLÀUSULA 12. PRESENTACIÓ DE LES PROPOSTES

1. Els licitadors convidats a participar en la segona fase del concurs, hauran de presentar les seves proposicions en el lloc i termini que s'indicarà en la comunicació d'accés a aquesta fase, que no podrà ser inferior al termini legalment previst.
2. Les propostes s'hauran de presentar de forma anònima per tal de garantir el secret de la seva autoria. Els licitadors hauran de ser especialment curosos amb aquesta condició, atès que la inclusió del nom o alguna referència identificadora del licitador en qualsevol dels documents que integren el sobre 3 comportarà l'exclusió del mateix al concurs.
3. Les propostes es presentaran en dos sobres (clàusules 14 i 15) prèviament tancats, sense nom, i amb la indicació, al seu exterior, de la denominació del concurs i del lema escollit.
4. En el lloc i data indicats a la comunicació d'accés a la segona fase, el Jurat procedirà, en acte públic a l'obertura del sobre 3
5. En aquest acte públic el Jurat exposarà públicament els treballs realitzats pels concursants que hagin accedit a aquesta segona fase del concurs, i valorarà les proposicions de conformitat amb els criteris de la clàusula 16.

CLÀUSULA 13. GARANTIES

1. Donades les especials característiques d'aquest concurs, queda dispensada la constitució d'una garantia provisional en base a l'article 37 de la LCAP.

CLÀUSULA 14. DOCUMENTACIÓ SOBRE 3

El sobre número 3 contindrà:

1. DOCUMENTACIÓ ESCRITA: Els licitadors presentaran una memòria de la seva proposta que detallarà, com a mínim, els següents apartats:

1.- Justificació de la solució arquitectònica i de la seva integració al recinte d'Esports.

2.- Justificació del compliment del programa funcional i de la seva organització: accessos, circulacions,..

3.- Justificació de les solucions dels sistemes constructius (estructura, tancaments exteriors i interiors, divisòries, acabats...). Proposta dels materials més rellevants.

4.- Justificació de les solucions dels sistemes d'instal·lacions (climatització, ventilacions, fluids, gasos, electricitat, sistemes de gestió, senyals febles,....). Previsió de les connexions a les xarxes de subministrament (electricitat, aigua, gas, veu i dades, clavegueram), i del espais necessaris a l'interior de l'edifici.

5.- Quadre de superfícies útils i construïdes, desglossades per usos (inclòs serveis sanitaris, cambres d'instal·lacions, circulacions), per plantes i totals

6.- Avanç de pressupost, d'acord amb les justificacions de les solucions constructives i d'instal·lacions, per grans partides d'obra i instal·lacions. Es detallarà el cost unitari per metre quadrat de cada capítol d'obra.

7.- Proposta de desenvolupament posterior dels treballs de redacció dels projectes d'edificació i de llicència ambiental, i de direcció de les obres: planificació, metodologia i costos.

8-. Proposta d'honoraris, per al coneixement de l'Administració, per al desenvolupament posterior dels treballs:

- Avant-projecte
- Pla Especial
- Projecte bàsic
- Projecte de llicència ambiental
- Estudi de Seguretat i Salut
- Projecte d'Execució de les Obres
- Projecte de les Instal·lacions
- Programa de Control de Qualitat
- Direcció de les Obres
- Direcció d'Execució de les Obres
- Direcció de les Instal·lacions
- Coordinació de Seguretat i Salut
- Documentació final

Es presentaran 3 exemplars en format DIN A3.

2. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA: Els licitadors presentaran els plànols necessaris per a la completa descripció de la seva proposta, que permeti verificar el compliment del programa funcional i la justificació dels costos recollits a l'avanç de pressupost. Com a mínim, aquesta documentació gràfica constarà de:

- 1.- Situació i emplaçament
- 2.- Plantes, amb indicació dels usos i circulacions
- 3.- Alçats
- 4.- Seccions
- 5.- Vistes en 3D, tant interiors com exteriors
- 6.- I qualsevol altra que el licitador consideri necessari per a la descripció de la seva proposta

Es presentaran 3 exemplars en format DIN A3

3. RESUM DE LA DOCUMENTACIÓ: A més de la documentació indicada, els licitadors presentaran:

- 1 joc de la seva proposta en 6 plafons rígids, de format DIN A1

1 suport informàtic amb tota la documentació presentada

No s'admeten maquetes.

CLÀUSULA 15 SOBRE 4: IDENTIFICATIU DEL LICITADOR

1. En aquest sobre hi figurarà: a la part exterior el lema escollit pel licitador i a l'interior es presentarà un document amb el lema i el nom del concursant.
2. Aquest document haurà d'estar signat pel licitador. Quan la proposta es presenti conjuntament per diversos licitadors o professionals, el document haurà d'estar signat per tots ells.

CLAUSULA 16 – CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES PROPOSICIONS- SEGONA FASE

1.- Idoneïtat de la solució arquitectònica; implantació, volumetria, integració en el recinte d'Esports i en la ciutat.	30 punts
2.- Resolució i compliment del programa funcional, claredat de l'organització dels diferents espais i dels accessos i circulacions, i optimització dels espais construïts	30 punts
3.- Resolució dels sistemes constructius i proposta de materials, segons criteris d'eficàcia, d'economia d'inversió i de manteniment, de sostenibilitat i de facilitat de manteniment.	10 punts
4.- Resolució dels sistemes d'instal·lacions, segons criteris d'eficàcia, d'economia d'inversió i de manteniment, de sostenibilitat, d'estalvi d'energia i de facilitat de manteniment	10 punts
5.- Definició i coherència de l'avanç de pressupost.	10 punts
6.- Definició i coherència en la proposta de desenvolupament dels treballs.	10 punts

El resultat de la valoració es reflectirà en la corresponent acta i s'emetraran els informes tècnics que consideri oportuns.

Així mateix, el Jurat podrà rebutjar les propostes presentades, i declarar desert el concurs, quan les solucions proposades no s'ajustin a les necessitats requerides en aplicació dels criteris esmentats. En aquest cas, la decisió del Jurat haurà de motivar-se degudament.

CLÀUSULA 16. ACTE PÚBLIC D'OBERTURA DEL SOBRE 4

1. En la data i hora assenyalats en la comunicació d'accés a la segona fase, el Jurat procedirà en sessió pública a la obertura del sobre 4 que conté l'identificador dels lemes i licitadors seleccionats. En aquest mateix acte, es donarà lectura de la puntuació obtinguda en la valoració del sobre 3.

IV - ADJUDICACIÓ I PAGAMENT DE LA CONTRAPRESTACIÓ ALS PARTICIPANTS

CLÀUSULA 17. – GUANYADOR

1. En base a les puntuacions obtingudes en la segona fase pels licitadors en base als criteris de valoració, el Jurat farà una proposta a l'òrgan de contractació respecte al guanyador del concurs.

CLÀUSULA 18 – NOTIFICACIÓ ADJUDICACIÓ I PAGAMENT

1. La resolució de l'òrgan de contractació serà notificada a tots els participants en la segona fase de la licitació.
2. L'adjudicació es publicarà als diaris oficials corresponents
3. Els licitadors que hagin participat a la segona fase i hagin lliurat la documentació exigida per participar-hi, exceptuant el guanyador del concurs, podran presentar a la Direcció Executiva del Pla Pluriennal, una vegada rebuda la notificació, la

corresponent factura en concepte de despeses d'elaboració de la proposta gràfica, per l'import que s'indica a la clàusula 4 (5.000 (cinc mil) euros). Si la proposta no és acceptada per errors materials o de procediment, no hi haurà compensació econòmica.

El guanyador del concurs, un cop rebuda la notificació presentarà a la Direcció Executiva del Pla Pluriennal la factura per 10.000 (deu mil) euros (clàusula 4), a càrrec dels honoraris dels futurs encàrrecs. D'aquesta quantitat es descomptaran les despeses dels anuncis de licitació i adjudicació publicats en el DOGC.

4. Això no obstant, si la documentació presentada per algun licitador no s'ajusta als requeriments tècnics exigits en el plec de condicions tècniques en el sentit de resultar manifestament insuficient, Direcció Executiva del Pla Pluriennal de la Universitat de Barcelona, el podrà penalitzar mitjançant l'oportuna deducció sobre la contraprestació inicialment acordada.
5. Un cop resolt el concurs i transcorreguts els terminis per a la interposició de recursos sense que s'hagin interposat, la documentació que acompanya a les proposicions quedarà a disposició dels interessats.
6. La Universitat de Barcelona es reserva la facultat d'ordenar la seva destrucció en el cas que en un termini de 3 mesos, a comptar des que hagi transcorregut el termini esmentat en la clàusula anterior, no hagi estat retirada.

CLÀUSULA 19. - ENCÀRREC DELS PROJECTES

1. La Universitat de Barcelona podrà efectuar l'encàrrec del projectes i la direcció de les obres al guanyador del concurs, per procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 216 del TRLCAP.
2. Quan el guanyador del concurs no compleixi les condicions necessàries per a la redacció dels treballs, es podrà encarregar la seva realització al licitador que hagi presentat la següent millor proposta, sempre que sigui possible, abans de procedir a una nova convocatòria. En aquest cas haurà de sol·licitar prèviament la conformitat d'aquest licitador.

CLAUSULA 20. TITULARITAT I EXPLOTACIÓ DELS TREBALLS

1. La proposta que resulti guanyadora del concurs i la documentació que la suporti, seran propietat única i exclusiva de la Universitat de Barcelona, a qui correspondran tots els drets sobre els esmentats treballs, amb l'única excepció d'aquells que, en el seu cas i per expressa disposició legal, fossin de caràcter inalienable.
2. En conseqüència, el concursant guanyador del concurs, cedirà i transmetrà a la UB tots els drets sobre els treball presentats, de tal manera que aquesta podrà prendre, reproduir, muntar, editar i, directament o mitjançant tercers, transformar i/o modificar la proposta guanyadora sense que aquesta cessió pugui suposar cap reclamació o retribució addicional per l'arquitecte o arquitectes autors de la mateixa. La contraprestació per l'esmentada cessió de drets està inclosa en el premi de 30.000 euros, motiu pel qual el concursant guanyador del concurs no tindrà dret a percebre cap quantitat addicional per aquest concepte.

V – CLÀUSULES FINALS

CLÀUSULA 21.- JURISDICCIÓ

1. Dins els límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats a la LCAP, l'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar els documents del present concurs d'idees, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar-ne la resolució i determinar els efectes d'aquesta.
2. Les resolucions de l'òrgan de contractació, les quals esgoten la via administrativa sense perjudici que pugui ser recorregudes potestativament en reposició, podran ser objecte de recurs contenciósadministratiu davant de jutjats i tribunals del contenciósadministratiu de la ciutat de Barcelona, renunciant les dues parts al seu propi fur en cas de ser aquest un altre.

CLÀUSULA 22 .- DADES DE CARÀCTER PERSONAL

Les dades de caràcter personal dels licitadors que, amb motiu d'aquesta contractació, obrin en poder de la Universitat de Barcelona, seran tractades de conformitat amb l'establert a la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.

Barcelona, 15 de gener de 2008

Andrés Lezcano
Director Executiu del Pla Pluriennal

Miquel Espinosa
Gerent