

Dirección:

- Manuel Cachón Cadenas, Catedrático de Derecho Procesal
- Immaculada Barral, Catedrática de Derecho Civil, Universitat de Barcelona
- Vicente Pérez Daudí, Catedrático de Derecho Procesal, Universitat de Barcelona

Inscripción:

Las jornadas "Consumidor y Vivienda" son gratuitas.

Para asistir, se ruega inscripción a través del correo electrónico de la Cátedra UB-Manuel Serra Domínguez:

catedraserradominguez@ub.edu

Plazo: antes del día 30 de junio.

Lugar de celebración:

Universitat de Barcelona
Facultad de Dret
Avinguda Diagonal, 684
08034 Barcelona

Universitat de Barcelona
Facultad de Dret
Avinguda Diagonal, 684
08034 Barcelona
Email: catedraserradominguez@ub.edu

Jornadas 4 y 5 de julio 2022



CONSUMIDOR Y VIVIENDA: ACCESO, FINANCIACIÓN Y RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS



Facultat de Dret



Càtedra Manuel Serra Domínguez
d'Estudis de Dret Processal



Consumidor y vivienda: acceso, financiación y resolución de conflictos. PGC2018-096260-B-C21 y PGC2018-096260-B-C22.

Lunes 4 de julio

9:00 h. Inauguración

- Xavier Pons, Decano de la Facultad de Derecho, UB
- Enric Fossas, Decano de la Facultad de Derecho, UAB
- Jesús Sánchez, Decano del ICAB

I.- El acceso a la vivienda tras la pandemia

9:15 h. Consumidor vulnerable y acceso a la vivienda: estado de la cuestión y alguna propuesta

Moderador: Isidor Garcia, Profesor Asociado de Derecho Civil, UB

- Dr. Manuel Jesús Marín, Catedrático de Derecho Civil, CESCO, Universidad de Castilla-La Mancha (videoconferencia)
- Antoni Mut, Investigador predoctoral, UB
- Dr. Vicens Aguado, Catedrático de Derecho Administrativo, UB

10:45 h. Pausa café

11:00 h. Ley de contratos de crédito inmobiliario: resultados del Grupo Focal sobre transparencia y abusividad y modelos de derecho comparado

Moderadora: Imma Barral, Catedrática de Derecho Civil, UB

- Chantal Moll de Alba, Profesora Agregada de Derecho Civil, UB
- Ángel Serrano, Notario
- Christine Biquet, Catedrática de Derecho Civil, Université de Liège

12:30 h. La futura regulación del acceso a la vivienda: la propiedad de la vivienda; la regulación del arrendamiento urbano y la nueva política de vivienda social

Moderador: Carles Garcia Roqueta, Abogado, Profesor Asociado de Derecho Civil, UB

- José Manuel Busto, Catedrático de Derecho Civil, Universidad de La Coruña
- Josep Ferrer, Catedrático de Derecho Civil, UPF, Director UPF de la Càtedra de l'Habitatge
- Domènec Sibina, Profesor Titular de Derecho Administrativo, UB

15:30 h. Derecho a la vivienda: propuestas desde Cataluña

Moderador: Alex Peñalver, Professor Titular de Derecho Administrativo, UB

- Carles Sala, Director de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.
- Juli Ponce, Catedrático de Derecho Administrativo, UB. Director UB de la Càtedra d'Habitatge

II.- La gestión de las reclamaciones en materia de acceso y mantenimiento de la vivienda

16:30 h. Algunas propuestas de futuro para mejorar la resolución de conflictos con consumidores

Moderador: Esther Lorente, Abogada, Vocal de la Sección de Consumo del ICAB

- Servicios de atención al cliente: Rafael Escudero Alday, Secretario General de Consumo y Juego del Ministerio de Consumo
- Autoridad del cliente Financiero: Araya Estancona, Profesora de la Universidad de Cantabria (videoconferencias)

17:30 h. La mediación inmobiliaria, ¿qué presente y qué futuro?

Moderadora: Isabel Viola, Profesora Titular de Derecho Civil, UB

- Toni Algaba, Ofideute, Agència de l'Habitatge de Catalunya
- Ariana Feriche, Miembro de la Comissió de Mediació, Col·legi d'Administradors de Finques Barcelona-Lleida
- Anna Fabregat, Arquitecta i mediadora, Presidenta de l'Agrupació d'Arquitectes Experts Pericials, Forenses i Mediadors del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

18:30 h. Modelos de derecho comparado: Condominium Authority Tribunal de Ontario

- Karim Benyekhlef, Director del Laboratoire de Cyberjustice, Université de Montréal (videoconferencia)

19:00 h. Final

Martes 5 julio

III.- Aspectos procesales de los procesos de vivienda con consumidores

9:30 h. Los MASC de consumo y vivienda

Moderador: Vicente Pérez Daudí, Catedrático de Derecho Procesal, UB

- Consuelo Ruiz de la Fuente, Profesora de Derecho Procesal, UAB
- Ignacio Colomer Hernández. Catedrático de Derecho Procesal, Universidad Pablo de Olavide
- Jesús Sánchez García, Abogado

11:00 h. Pausa café

11:30 h. Pleitos masa, pleitos testigo y extensión de efectos de la sentencia

Moderadora: Belén Mora, Profesora Titular de Derecho Procesal, UPF

- Manuel Ortells Ramos, Catedrático de Derecho Procesal, Universidad de Valencia
- Nuria Reynal, Profesora Titular de Derecho Procesal, UAB
- Carlota Ucin, Investigadora postdoctoral Erasmus School of Law, integrante del proyecto "Affordable access to justice" del programa Vici, NWO
- Núria Mallandrich Miret, Profesora Agregada de Derecho Procesal, UB

13:00 h. Costas y consumidores

Moderador: Joan Picó, Catedrático Derecho Procesal, UPF

- Juan Herrero, Catedrático de Derecho Procesal, Universidad de Zaragoza
- Paz Cano, Abogada, Presidenta de la Sección de Consumo del ICAB
- Francisco Ramos Romeu, Profesor Titular de Derecho Procesal, UAB

14:00 h. Clausura